

Adószám: 25313433-2-42
Cégbíróság:
Cégjegyzék szám: 01-10-048493

Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1085 Budapest, Horánszky utca 13

**Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)**

Beszámolási időszak: 2021. január 01. - 2021. december 31.

Budapest, 2022. május 12.

Egyed Ok

Józsefváros Közösségeiért
Nonprofit Zrt.
1085 Budapest, Horánszky u 13
Asz: 25313433-2-42 Cg. 01-10-048493
11784009-22229597-00000000
No 1.

Adószám: 25313433-2-42
Cégbíróság:
Cégjegyzék szám: 01-10-048493

Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1085 Budapest, Horánszky utca 13

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2021. december 31.

Budapest, 2022. május 12.

Egyedül

**Józsefváros Közösségeiért
Nonprofit Zrt.**

1085 Budapest, Horánszky u 13.
Adószám: 25313433-2-42 Cg: 01-10-048493
11731005-22275597 00000000
Nó T

Adószám: 25313433-2-42
Cégbíróság:
Cégjegyzék szám: 01-10-048493

Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1085 Budapest, Horánszky utca 13

Kiegészítő melléklet

2021.

Fordulónap: 2021. december 31.
Beszámolási időszak: 2021. január 01. - 2021. december 31.

1085 Budapest, Horánszky utca 13

Eged Eke

Józsefváros Közösségeiért
Nonprofit Zrt.
1085 Budapest, Horánszky u 13.
Asz 25313433-2-42 Cg. 01-10-048493
11784009-22229597-00000000

No 1.

szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.7. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
A.	Befektetett eszközök	91 144	89 848	-1 296
A.I.	Immateriális javak	1 916	2 680	764
A.II.	Tárgyi eszközök	89 228	87 168	-2 060
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
B.	Forgóeszközök	184 452	212 205	27 753
B.I.	Készletek	0	0	0
B.II.	Követelések	5 182	9 537	4 355
B.III.	Értékpapírok	0	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	179 270	202 668	23 398
C.	Aktív időbeli elhatárolások	64 277	45 724	-18 553
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	339 873	347 777	7 904
D.	Saját tőke	35 747	56 365	20 618
D.I.	Jegyzett tőke	5 000	5 000	0
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	-32 043	-21 094	10 949
D.V.	Lekötött tartalék	51 842	51 842	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	10 948	20 617	9 669
E.	Céltartalékok	0	0	0
F.	Kötelezettségek	238 430	218 808	-19 622
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	238 430	218 808	-19 622
G.	Passzív időbeli elhatárolások	65 696	72 604	6 908
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	339 873	347 777	7 904

3.2. Mérlegfélélek megoszlása

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	26.82	25.83
Immateriális javak	0.57	0.77
Tárgyi eszközök	26.25	25.06
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Forgóeszközök	54.27	61.02
Készletek	0.00	0.00
Követelések	1.52	2.74
Értékpapírok	0.00	0.00
Pénzeszközök	52.75	58.28
Aktív időbeli elhatárolások	18.91	13.15
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00



3.3. Vagyoni helyzet

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 39.2 %-ban, a tárgyévben 62.7 %-ban fedezte.

A saját tőke az előző évhez képest 20,618 E Ft értékkel, 57.7 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

A Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 10.5 %, a tárgyévben 16.2 %. A gazdálkodó tőkeerőssége nőtt.

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 667.0 %-át, a tárgyévben 388.2 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest javult.

A Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság kötelezettségei az előző évhez képest 19,622 E Ft értékkel, 8.2 %-kal csökkentek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya nem változott.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 23,398 E Ft értékkel, 13.1 %-kal növekedett.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 0.77, a tárgyévben 0.97 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása nem megfelelően biztosított.

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Befektetett pénzügyi eszköz nem szerepel.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

4.3. Forgóeszközök

Készletek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Készlet nem szerepel.

Értékpapírok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között forgatási célú Értékpapír nem szerepel.

4.4. Saját tőke

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

A Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

Értékhelyesbítéssel érintett eszközök

A tárgyidőszakban az egyedi eszközök között értékhelyesbítéssel érintett eszközök nincsenek.

Valós értékelés bemutatása

A Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a tárgyidőszakban a pénzügyi instrumentumok meghatározott körére alkalmazható valós értéken történő értékelés lehetőségével nem élt.

4.5. Céltartalékok

Céltartalékok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Céltartalék nem szerepel.

4.6. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hosszú lejáratú kötelezettség nem szerepel.

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

5.4. Ráfordítások

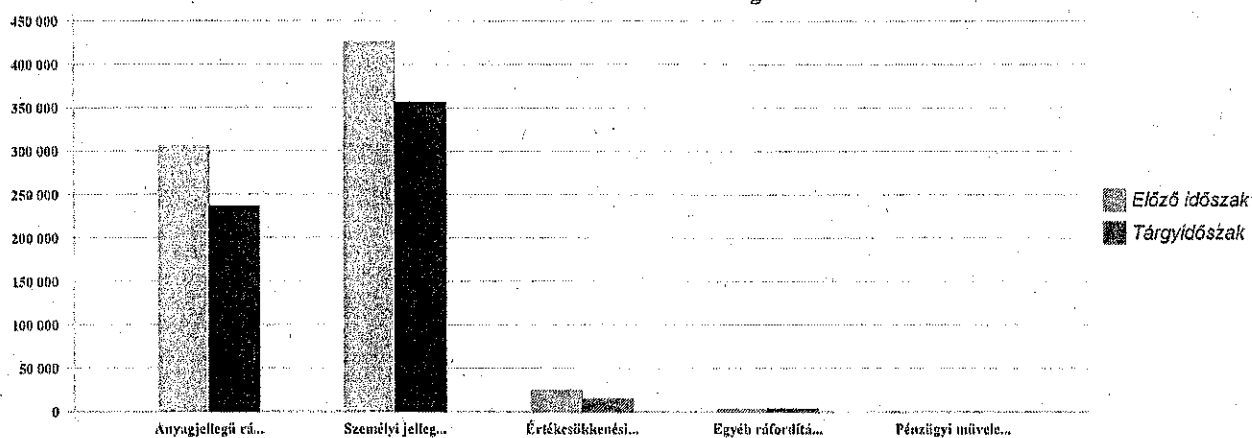
Ráfordítások alakulása

A Józsefváros Községeiért Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	305 940	40.2	236 301	38.8
Személyi jellegű ráfordítások	426 132	56.1	356 317	58.3
Értékesítési leírás	24 759	3.3	14 952	2.4
Egyéb ráfordítások	2 973	0.4	3 347	0.5
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	0	0.0
Ráfordítások összesen	759 804	100.0	610 917	100.0

Ráfordítások alakulása és megoszlása



Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek ráfordítása nem jelenik meg.